

I.D. n. 40071987

Del 16/05/2023

Como, lì 16/05/2023

Spett.le Direttore Settore OO.PP
Arch. Luca Colombo

Al Direttore dei Lavori
Arch. Agostino Ficara
Sede

OGGETTO: ACCORDO QUADRO n. 3 PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DI CUI ALL'ART. 3, COMMA 1, LETT. A), B), C), D), E) LIMITATAMENTE AL PUNTO E.1) ED AL PUNTO E.6), DEL DPR 380/2001, NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE RICOMPRESI NELL'ACCORDO 3): "IMMOBILI ERP, AD USO COMUNQUE ABITATIVO O ALTRIMENTI IN AFFITTO". CIG: 797838211C

INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFONICI E ADEGUAMENTO 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA - COLLEGIO DEI DOTTORI n 9, VIA BRAMBILLA n 14, VIA CLAUDIO MARCELLO n 13, E VIA VOLTA 34

PROPOSTA DI :

- **PROROGA DEI TEMPI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Il sottoscritto RUP

Visto l'atto di Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. nr. 3213 del 16/12/2019, esecutiva ai sensi di legge con la quale viene individuato, il sottoscritto arch. Maurizio Ostini è stato nominato quale RUP dell'Accordo Quadro di cui all'oggetto;

Visti inoltre:

- l'atto di Determinazione del Dirigente del Settore Appalti nr. 89 di R.S. in data 22/07/2019, esecutivo dal 22/07/2019 con il quale è stata indetta la procedura di gara aperta per l'individuazione dell'operatore economico con il quale stipulare l'accordo quadro de quo;
- l'atto di Determinazione del Dirigente del Settore Appalti nr. 139 di R.S. e nr. 2594 di R.G. in data 22/10/2019, esecutiva dal 24/10/2019 di aggiudicazione dell'Accordo Quadro in oggetto alla

società < Dea Srl> con sede in Pollena Trocchia (NA) - C.F./P.IVA: 08632181213, con il ribasso del 27,318%;

- - la lettera commerciale in data 02/12/2022 prot. n. 90616/06.12.2022 a firma del Direttore del Settore e RUP pro tempore, con la quale si è disposto di procedere, in attuazione dell'Accordo Quadro lotto 3)- Immobili ERP ad uso comunque abitativo o altrimenti in affitto, locazione, **con il Contratto Attuativo n. 16 – INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI CITOFOONICI E ADEGUAMENTO 37/08 NEI FABBRICATI DI VIA - COLLEGIO DEI DOTTORI n 9, VIA BRAMBILLA n 14, VIA CLAUDIO MARCELLO n 13, E VIA VOLTA 34-** per il quale i tecnici del Settore hanno predisposto specifico progetto dell'importo stimato la spesa in complessivi **€ 40.478,09**(euroquarantamilaquattrocentosettantotto/09),comprensivi di **€ 1.104,79**.per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso e dell'aliquota I.V.A., così per un totale, IVA Compresa, pari a **€ 44.525,90** (quarantaquattromilacinquecentoventicinque/90).

Considerato che il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori sopra descritti fissato a tutto il 18/05/2023.

Vista la richiesta di proroga di detto termine inoltrata dalla società DEA Srl in data 04/05/2023, prot. n. 52025;

preso atto che dette motivazioni non sono riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo;

Visto altresì il pare favorevole espresso dal Direttore dei Lavori, arch. Agostino Ficara il quale, ad esito delle motivazioni addotte ha individuato in 30 (trenta) giorni consecutivi la tempistica da poter assegnare alla ditta per il completamento dei lavori di cui sopra e pertanto a tutto il 17/06/2023

PROPONE AL DIRETTORE DI SETTORE

- La proroga dal giorno 19/05/2023 al giorno 17/06/2023 del termine per l'utilizzo dell'importo complessivamente impegnato del Contratto Attuativo n. 16, in adesione all'Accordo Quadro 3, affidato per un importo, comprensivo di Iva, di € **€ 44.525,90** (**quarantaquattromilacinquecentoventicinque/90**)

Costituisce elemento determinante il vincolo che la predetta proroga venga concessa a condizione che la società non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto con le condizioni del contratto.

II RUP
Istruttore Direttivo Tecnico P.O.
Arch. Maurizio Rossano Ostini.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico - D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate